

Meital Apel

Certified Public Accountant (Isr.)

15 Ben David Yosefh
Beer - Sheva 8481546
Tel: 08-6496027
Cell: 054-5706353
Fax: 153-54-5706353
E-mail : meital@apel-cpa.co.il



מיטל אפל

רואת חשבון

בן דוד יוסף 15
באר - שבע 8481546
טלפון : 08-6496027
נייד : 054-5706353
פקס : 153-54-5706353
מייל : meital@apel-cpa.co.il

לקוחות וידידים יקרים,

החוזר המיוחד מתמקד בהשלכות השונות לאור התמשכות המשבר הכלכלי הנובע מנגיף הקורונה.
החוזר מבוסס על המידע הידוע ביום כתיבתו.

החוזר מכיל סקירה תמציתית של נושאים נבחרים ומידע שימושי ואני מקווה שתפיקו ממנו תועלת רבה.

לפני שימוש במידע יש להתעדכן באתרי האינטרנט של רשות המיסים, הביטוח הלאומי ורשויות אחרות או לפנות למשרד
לייעוץ.

המידע בחוזר נועד להסב את תשומת הלב לאמור בו ואינו מהווה ייעוץ או חוות דעת .

בכל מקום במאמר שרשום בלשון זכר הכוונה גם בלשון נקבה, אלא אם נרשם במפורש בלשון נקבה .

**אנו מאחלים לכם שהשנה הבאה עלינו לטובה תהיה שנה נטולת קורונה
שנת שלום, בטחון, בריאות, שגשוג, הגשמה והצלחה.**

בכבוד רב,
אפל מיטל
רואת חשבון

**החוזר ונספחיו מיועדים למתן מידע כללי בלבד ואין לראות בהם חוות דעת או ייעוץ מקצועי.
במידה ודרושים לכם הסברים נוספים או הדרכה כל שהיא, נבקשכם להתקשר למשרדנו.**

חוזר קורונה ללקוחות - דצמבר 2020 תוכן עניינים

עמוד

3	מענקי קורונה	.1
4	הקלה בתשלומי ארנונה	.2
4	פחת מואץ	.3
5	דמי אבטלה	.4
5	מענק הסתגלות מיוחד	.5
6	משיכת קרן השתלמות בפטור ממס	.6
6	הקלות במיסוי דירות	.7
6	קורונה - תאונת עבודה	.8
6	תשלומים לביטוח לאומי	.9

1. מענקי קורונה

מענק סיוע / מענק סוציאלי לעצמאים ולבעלי שליטה בחברות מעטים

מענקים לעסקים שכתוצאה ממשבר הקורונה נפגע המחזור העסקי.

המענק מחושב על כ - 70% מההכנסה העסקית / המשכורת של בעל השליטה בשנת 2018 (ובתנאים מסוימים לפי שנת 2019).

הפעימה הראשונה - ניתנה רק לעצמאים
הפעימה השנייה והמענק הסוציאלי - ניתנה לעצמאים ולבעלי שליטה בחברות מעטים
הפעימה השלישית - מענק סיוע - ניתנה לעצמאים ולבעלי שליטה בחברות מעטים ותימשך עד 6/2021

התנאים העיקריים לקבלת המענקים השונים:

- תושב ישראל בן 20 ומעלה
- ירידה במחזור ההכנסות כתוצאה ממשבר הקורונה
- ההכנסה מכל המקורות בשנת 2018/2019 - עד 651,600 ש"ח (בחודשים מארס-אפריל - עד 1 מיליון)
- ההכנסה הממוצעת מעסק / ממשכורת לא פחתה מ - 714 ש"ח לחודש
- תקופת פעילות מינימלית לפני משבר הקורונה

מענק סוציאלי לסיוע לעצמאים ולבעלי שליטה אינו נחשב כהכנסה לעניין:

1. מענק עבודה
2. חוק הביטוח הלאומי
3. חוק ביטוח בריאות ממלכתי
4. חוק הבטחת הכנסה וחוק המזונות
5. חוק התגמולים לאסירי ציון ובני משפחותיהם
6. חוק מע"מ (המענקים אינם חלק ממחזור עוסק פטור)

המענק לא ישפיע על המקדמות לשנת 2021.
המענק לא יגרום לחישוב מחדש של דמי אבטלה למבוטח שהוא שכיר ועצמאי וקיבל דמי אבטלה בזמן משבר הקורונה.
עוסק שקיבל מענק שאינו זכאי לו יחזיר את המענק בתוספת ריבית והצמדה והחל ממענק 5/2020 קנס בגובה 25%.

העוסק חייב להוציא קבלה על המענק

מענק השתתפות בהוצאות קבועות

מענק "הפעימה השלישית" - סיוע לעסקים שנפגעו מהקורונה אך ממשיכים בפעילות. המענק ניתן לתקופות דו - חודשיות החל מחודש 5/2020

התנאים העיקריים לקבלת מענק:

- מחזור בין 18,000 ש"ח ל - 400 מיליון ש"ח לשנה
- ירידה במחזור - 40% לעומת שנת 2019, בחלק מתקופות - 25% (הוראות מיוחדות לבעלי מחזור מעל 100 מיליון ש"ח)
- העסק נפתח עד תום שנת 2019 (יש מענק מצומצם לאלה שנפתחו עד 8/02/2020)

סכום המענק לבעלי מחזור שבין 18 אלף ש"ח ל - 300 אלף ש"ח ניתן כסכום קבוע לפי טווח המחזוריים.

סכום המענק לבעלי מחזור גבוה מ - 300,000 ש"ח מחושב לפי נוסחה. לרשות המסים הסמכות להתערב בחישוב "מקדם הוצאות קבועות".

הרעיון שמאחורי המענק הוא לפצות על הוצאות בלתי נמנעות שהעסק נאלץ להוציא למרות צמצום משמעותי בפעילות.

בחוק נקבעו קבוצות שאינן זכאיות למענק בכל מקרה :

1. גוף מתוקצב (שאינו "מוסד ציבורי זכאי" כהגדרתו בחוק)
2. קבלן בונה
3. קבלן מבצע
4. סוחר נדל"ן
5. עסק שנסגר לפני תקופת הזכאות הדו - חודשית

מענק השתתפות בהוצאות נחשב כהכנסה וחיוב בביטוח לאומי.
מענק לעסק הקטן לחודשים 3-4/2020 אינו חייב בביטוח לאומי.

עוסק פטור - המענקים אינם חייבים במע"מ ואינם חלק ממחזור עוסק פטור

רשות המסים עדיין לא החליטה על הסיווג של מענק זה עדכון יתפרסם בהתאם להחלטת רשות המסים.
עוסק שקיבל מענק שאינו זכאי לו יחזיר את המענק בתוספת קנס בגובה 25% מהמענק שקיבל, ריבית והצמדה.

העוסק חייב להוציא קבלה על המענק

2. הקלה בתשלומי ארנונה

כחלק מתוכנית הסיוע לעסקים תינתן הנחה בגובה של עד 95% בארנונה לעסקים שנפגעו באופן ניכר עד יוני 2021.

התנאים לקבלת הנחה בארנונה :

1. זכאות ל"מענק הוצאות קבועות" מרשות המיסים
 2. פגיעה בהכנסות לפי הפרמטרים הבאים:
 - 2.1 עסקים שמחזורם עד 200 מיליון ש"ח והוכיחו פגיעה מעל 60% בהכנסות, לעומת התקופה המקבילה בשנת 2019.
 - 2.2 עסקים שמחזורם 200 מיליון ש"ח עד 400 מיליון ש"ח והוכיחו פגיעה מעל 80% בהכנסות, לעומת התקופה המקבילה בשנת 2019.
- עסקים הזכאים למענק הוצאות עבור חודשים ספטמבר - אוקטובר 2020, כלומר הוכיחו ירידה של מעל 25% במחזור ההכנסות, זכאים לפטור מלא מארנונה לחודשים נובמבר - דצמבר 2020.

בעסקים חדשים שנפתחו עד 28/02/2020, ההשוואה תיעשה לפי ממוצע מחזור עסקאות.

את הבקשה יש להגיש לרשות המקומית אשר תזכה את העסק בפועל.

שימו לב, ההנחה תינתן רק בגין נכסים המוחזקים על ידי העסק ומשולמת עליהם ארנונה שלא למגורים.

3. פחת מואץ

רשות המיסים רוצה לעודד רכישת רכוש קבוע ולסייע לעסקים על ידי הקדמת הוצאות הפחת.

התקנות מקנות כפל פחת לרכוש קבוע שיעמוד בתנאים הבאים :

1. נרכש החל מיום 01/09/2020 ועד ליום 30/06/2021.
2. התחיל לשמש ביצור הכנסה תוך שלושה חודשים מיום רכישתו או ביום 30/06/2021, לפי המאוחר.

התקנות אינם כוללות משאית וחריגים נוספים

4. דמי אבטלה

תקופת הזכאות לדמי אבטלה ולמענק הסתגלות מיוחד במסגרת התוכנית לסיוע כלכלי היא עד יוני 2021 או עד מועד מוקדם יותר (תלוי בשיעור האבטלה במשק).

האחריות לעדכון השינויים התעסוקתיים **מוטלת על העובד**. באחריות העובד להודיע ללשכת התעסוקה ולביטוח לאומי על השינוי במצבו התעסוקתי.

עד 6/2020 היה ניתן להודיע ללשכת התעסוקה תוך חודש ימים.

החל מחודש 7/2020 חובה לדווח ללשכת התעסוקה תוך 7 ימים.

עובדים בני 67 ומעלה אינם נרשמים בלשכת התעסוקה כתנאי לזכאות למענק הסתגלות מיוחד.

העובד יכול לעדכן יציאה לחל"ת, חזרה לעבודה, פיטורים או התפטרות באמצעות טופס דיגיטלי באתר הביטוח הלאומי. שימו לב יש שני סוגי טפסים דיגיטליים לפי גיל הזכאי: עד גיל 67 ומעל גיל 67.

עובד שהוצא לחל"ת בזמן משבר הקורונה וקיבל דמי אבטלה, חזר לעבוד והוצא לחל"ת פעם נוספת החל מחודש אוגוסט 2020 ואילך, זכאי לדמי אבטלה אם משך החל"ת הוא 14 ימים לפחות (עד יולי 2020 משך החל"ת הנדרש היה 30 יום לפחות).

אם העובד חזר לעבוד לפני שחלפו 14 ימים רצופים (כולל ימי מנוחה וחגים), הוא לא זכאי לקבל דמי אבטלה, ואם קיבל אותם, יתבקש להחזירם.

עובד שמשרתו צומצמה או שהוא נמצא בבידוד למשך שבועיים - אינו זכאי לקבל דמי אבטלה. עבור שני המצבים האלה הוסדר מנגנון פיצוי חלקי בחקיקה:

1. המדינה תפצה חלקית את המעסיקים בשל ימי הבידוד של העובדים באמצעות הביטוח הלאומי.
2. מובטל שחזר לעבוד בשכר נמוך יותר לאחר תקופת אבטלה ממושכת יקבל מענק מהביטוח הלאומי.

דמי אבטלה למועסק קרוב משפחה

בימי שגרה לפני תשלום גמלאות הביטוח לאומי בוחן קיום יחסי עובד מעביד והעסקה בפועל במיוחד כאשר יש קרבה משפחתית בין העובד למעסיק.

לאור משבר הקורונה עד ליום 7/2020 שילם המוסד לביטוח לאומי גמלאות ללא הבדיקות כאמור לעיל.

הביטוח הלאומי יבצע בדיקות כאמור רק אם יגיע לידיו מידע בדיעבד השולל את הזכאות לגמלה.

דמי אבטלה למבוטח שכיר שהוא גם עצמאי

מדמי האבטלה להם זכאי המבוטח מקוזזות ההכנסות מהעסק העצמאי בשלב ראשון לפי הבסיס למקדמות. לאחר שהביטוח הלאומי מקבל שומה סופית ממס הכנסה, נערכת התחשבנות מחדש בגין דמי האבטלה. הכנסה שאינה מעסק או משלח יד אינה משפיעה על דמי האבטלה.

נשים בגיל 62 עד 67

החל מגיל 62 ועד גיל 67 תתכן זכאות לקצבת אזרח ותיק (זקנה) בכפוף למבחן הכנסות.

נשים בגיל זה שהופסקה עבודתן, רשאיות לתבוע דמי אבטלה ואף מומלץ לבדוק כדאיות להגשת תביעה גם לגמלת אזרח ותיק.

עד יוני 2021 או עד מועד מוקדם יותר (תלוי בשיעור האבטלה במשק) ניתן לקבל דמי אבטלה וגם גמלת אזרח ותיק לנשים.

5. מענק הסתגלות מיוחד

זכאים למענק מובטלים בני 67 ומעלה, שהופסקה עבודתם לחלוטין **מכל המעסיקים** לאחר 3 חודשי עבודה כשכירים לפחות בכפוף לגובה ההכנסה מפנסיה. הזכאות היא עד יוני 2021 או עד מועד מוקדם יותר (תלוי בשיעור האבטלה במשק).

החל מחודש אוגוסט 2020 ואילך רשאי להגיש בקשה חדשה למענק הסתגלות מיוחד מובטל (כולל בעל שליטה) שהוצא לחל"ת כפוי לתקופה רצופה של 14 ימים לפחות, אם פוטר או התפטר (בשל משבר הקורונה) ואין לו הכנסה מפנסיה בסכום שעולה על 5,000 ש"ח לחודש.

קצבת אזרח ותיק אינה משפיעה על הזכאות למענק או על גובה המענק.

למענק הסתגלות מיוחד זכאים גם שכירים שעובדים בנוסף כעצמאיים, ככל שעבודתם כשכירים עומדת בתנאי הזכאות.

מוקד תמיכה של הייעוץ לקשיש זמין במספר טלפון *9696 בשעות 09:00 - 13:30. ניתן להשאיר הודעה ויחזרו למבוטח.

6. משיכת קרן השתלמות בפטור ממס

ההטבה תחול בתקופה שמיום 10/8/2020 ועד ליום 09/02/2021.

שכיר או עצמאי רשאי למשוך מקרן השתלמות כל חודש עד לסך 7,500 ש"ח לפני תום שש שנים (שלוש שנים למי שהגיע לגיל פרישה) מההפקדה הראשונה ללא חיוב במס.

התנאים למשיכה:

1. מיום 01/03/2020 ועד מועד הגשת הבקשה העובד או בן זוגו פוטר או יצא לחל"ת.
2. מיום 01/03/2020 ועד תום חודש שלפני החודש שבו הוגשה הבקשה חלה ירידה בהכנסה החייבת החודשית הממוצעת מעבודה או עסק של המבקש (שכיר או עצמאי) ובן זוגו ביחס להכנסה החייבת החודשית הממוצעת בשנת 2019.

7. הקלות במיסוי דירות

- ❖ הורדת שיעור מס רכישה לדירות השקעה - החל מיום 29/7/2020 הצטמצמו מדרגות מס רכישה לדירת השקעה. המדרגות מתחילות מ - 5% (עד חלק שווי דירה של כ - 1.3 מיליון ש"ח) במקום 8%.
 - ❖ משפרי דיור (בעלי דירה שאמורה להיות דירתם היחידה אך טרם מכרו דירה קודמת שהייתה דירתם היחידה) רשאים למכור דירה קודמת בפטור ממס שבח ותוך תשלום מס רכישה לפי מדרגות דירה יחידה 18 חודשים ממועד רכישת הדירה החדשה. התקופה מיום 01/03/20 ועד ליום 01/10/20 לא תבוא בחישוב התקופה של 18 חודשים.
 - ❖ הקפאת החזר משכנתאות.
 - ❖ ברכישת קרקע לבניה למגורים ניתן לקבל החזר 1% ממס הרכישה אם ניתן היתר לבניה לדירת מגורים תוך 24 חודשים ממועד הרכישה.
- אם סיום תקופת 24 החודשים חל בין התאריכים 22/03/2020 ועד 02/07/2020 התקופה מיום 22/03/2020 ועד ליום 02/05/2020 לא תבוא בחישוב התקופה של 24 החודשים.

8. קורונה - תאונת עבודה

עובד אשר חלה בקורונה **בעקבות חשיפה במקום העבודה** יכול להיות זכאי לדמי פגיעה בעבודה. לצורך בחינת התביעה יש להגיש למוסד לביטוח לאומי תביעה לדמי פגיעה בעבודה ולצרף:

1. אישור המעסיק על חשיפה לחולה מאומת במקום העבודה.
2. פרטים של החולה המאומת אליו העובד נחשף ובעקבות כך חלה בעצמו.
3. מסמכים המעידים על תסמיני קורונה מתמשכים העשויים לזכות באחוזי נכות.

מומלץ להגיש תביעה גם במקרה של פגיעה בעבודה ללא תסמינים מיוחדים לצורך תביעה עתידית לנכות במקרה הצורך.

9. תשלומים לביטוח לאומי

לאחרונה מתגברות תופעות של התחזות לפקידי הביטוח הלאומי, כמה כללים כדי להימנע מחשיפה להונאות:

1. אין למסור פרטי חשבון בנק או כרטיס אשראי בטלפון.
2. אסור לפקיד הביטוח הלאומי לדרוש מהמבוטח להגיע במהירות למוסד לביטוח לאומי.
3. יש לבקש מהפקיד המתקשר לפנות למייצג שלכם.
4. אין למסור לפקיד המתקשר את הטלפון או כל פרט מזהה אחר של המייצג, פרטי המייצג מופיעים במערכות הביטוח הלאומי.

החוזר ונספחיו מיועדים למתן מידע כללי בלבד ואין לראות בהם חוות דעת או ייעוץ מקצועי. במידה ודרושים לכם הסברים נוספים או הדרכה כל שהיא, נבקשכם להתקשר למשרדנו.